

Воздержался - 7,32 % голосов;

Итог голосования: решение принято.

Вопрос № 6. Утвердить размер платы за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета, определенным исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета и распределенным пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме.

За - 86,12 % голосов;

Против - 6,56 % голосов;

Воздержался - 7,32 % голосов;

Итог голосования: решение принято.

Вопрос № 7. Начисления по статье «Отопление» в отопительном периоде 2014 г. и в последующие отопительные периоды производить по утвержденным нормативам потребления коммунальной услуги. Корректировку начислений по статье «Отопление» осуществлять один раз в год по окончании отопительного периода, если не будет принято иного решения общим собранием. В отопительные периоды, когда подача отопления теплоснабжающей организацией прекращается раньше (в апреле или мае – в зависимости от температуры окружающего воздуха), начисления не производить.

За - 84,42 % голосов;

Против - 0,00 % голосов;

Воздержался - 15,58 % голосов;

Итог голосования: решение принято.

Вопрос № 8. При наличии экономии денежных средств после расчетов с поставщиками коммунальных ресурсов и подрядными организациями, выполняющими работы по содержанию общего имущества, поручить управляющей организации ООО «Комфорт» указанные денежные средства аккумулировать на расчетном счете в качестве резервного фонда.

Поручить управляющей организацией ООО «Комфорт» направлять средства резервного фонда на основании решения общего собрания на оплату дополнительных работ и услуг по содержанию, текущему ремонту общего имущества и при ликвидации аварий, возмещение убытков, связанных с предоставлением жилищных, коммунальных и прочих услуг, убытков по деликтным отношениям, актам вандализма, кратковременной компенсации затрат при несвоевременной оплате собственниками жилищно-коммунальных услуг.

За - 100 % голосов;

Против - 0,00 % голосов;

Воздержался - 0,00 % голосов;

Итог голосования: решение принято.

Вопрос № 9. Делегировать управляющей организации – ООО «Комфорт» полномочия по заключению договоров о передаче в пользование общего имущества в многоквартирном доме.

За - 93,44 % голосов;

Против - 6,56 % голосов;

Воздержался - 0,00 % голосов;

Итог голосования: решение принято.

Вопрос № 10. Уведомлять собственников о проведении собраний путем размещения сообщений о проведении собраний, решениях принятых общим собранием путем размещения копий протоколов общего собрания, подписанных в установленном порядке, на лестничных клетках 1 этажа подъездов, на досках объявлений (информационных стендах). Хранение решений собственников, протоколов общего собрания собственников поручить управляющей организации ООО «Комфорт».

За - 100,00 % голосов;

Против - 0,00 % голосов;

Воздержался - 0,00 % голосов;

Итог голосования: решение принято.

Подсчет голосов указан в Приложении № 1 к протоколу от 31.06.2014 г.

Инициатор собрания:

А. 